



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ งานจัดเก็บและพัฒนารายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลสัมฤทธิ์

ที่ นม.82702 /

วันที่ ๒๐ มกราคม ๒๕๖๘

เรื่อง ขออนุมัติขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘

เรียน นายองค์การบริหารส่วนตำบลสัมฤทธิ์/ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบล/ผู้อำนวยการกองคลัง

เรื่องเดิม

ตามที่พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ กำหนดให้เริ่มเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ เป็นต้นไป และรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ เป็นการทั่วไป กรณีการจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามมาตรา ๓๐ เพื่อประกาศพร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ ภายในเดือนพฤศจิกายน ในแต่ละปี ตามมาตรา ๓๙ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของปีนั้น ทั้งนี้ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวงมาตรา ๔๔ ในแต่ละปี ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นแจ้งการประเมินภาษี โดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษีตามมาตรา ๙ ภายในเดือนกุมภาพันธ์ และมาตรา ๔๖ ให้ผู้เสียภาษีชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษีภายในเดือนเมษายนของทุกปี นั้น

ข้อเท็จจริง

กระทรวงมหาดไทยได้มีหนังสือ ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๑๓๖๕ ลงวันที่ ๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ ตามที่ได้เกิดเหตุการณ์น้ำท่วม น้ำป่าหลายหลาก และดินโคลนถล่มในพื้นที่ท้องถิ่นหลายจังหวัด ส่งผลกระทบเป็นวงกว้างทำให้ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของประชาชนผู้เสียภาษีได้รับความเสียหาย และองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นยังไม่สามารถเข้าไปดำเนินการสำรวจข้อมูลรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ เพื่อให้การจัดเก็บหรือบรรเทาภาระให้แก่ประชาชนผู้เสียภาษีได้โดยสะดวก ตามมาตรา ๕๖ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ นั้น

เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๘ เป็นไปด้วยความเรียบร้อย สามารถจัดเก็บภาษีได้อย่างมีประสิทธิภาพและครบถ้วน รวมถึงบรรเทาภาระภาษีให้ผู้เสียภาษีมีเวลาชำระภาษีมากขึ้น รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยจึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยาย

/กำหนดเวลา.....

กำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ.๒๕๖๗ เป็นการทั่วไปออกไปอีก ๒ เดือน จึงให้จังหวัดแจ้งกำชับองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเร่งรัดดำเนินการให้ทันภายในกำหนดเวลาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการ ทั้งนี้ เพื่อให้กระทบสิทธิของผู้เสียภาษีและกระบวนการจัดเก็บรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นซึ่งควรดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๘ โดยมีรายละเอียดดังนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยายตาม กฎหมาย	ระยะเวลาออกไป
๑.	การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศ และจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ	ภายในเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๗	ภายในเดือน มกราคม ๒๕๖๘
๒.	ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็น ในการจัดเก็บภาษี ตามพระราชบัญญัติ ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๔๔	ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘	ก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๘
๓	การแจ้งการประเมินภาษี โดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๔๖	ภายในเดือน กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘	ภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๘
๔	การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมิน ภาษีผู้มีหน้าที่เสียภาษีตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๔๖	ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๘	ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๘
๕.	การผ่อนชำระภาษี	งวดที่ ๑ ภายในเดือน เม.ย. ๖๘ งวดที่ ๒ ภายในเดือน พ.ค. ๖๘ งวดที่ ๓ ภายในเดือน มิ.ย.๖๘	งวดที่ ๑ ภายในเดือน มิ.ย.๖๘ งวดที่ ๒ ภายในเดือน ก.ค.๖๘ งวดที่ ๓ ภายในเดือน ส.ค.๖๘
๖.	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๖๑	ภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๘	ภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๘
๗.	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๖๐	ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๘	ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๘

ระเบียบ/ข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง

๑. พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง กำหนดเวลาการชำระภาษีหรือแจ้งรายการต่าง ๆ หรือกำหนดเวลาการคัดค้านการประเมินตามที่กำหนดไว้ใน

ระเบียบ/ข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง

๑. พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๑๔ วรรคหนึ่ง กำหนดเวลาการชำระภาษีหรือแจ้งรายการต่าง ๆ หรือกำหนดเวลาการคัดค้านการประเมินตามที่กำหนดไว้ในพระราชบัญญัตินี้ ถ้าผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาดังกล่าวมีเหตุจำเป็นจนไม่สามารถจะปฏิบัติตามกำหนดเวลาได้ ให้ยื่นคำร้องขอขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาก่อนกำหนดเวลาสิ้นสุดลง เมื่อผู้บริหารท้องถิ่นพิจารณาเห็นเป็นการสมควร จะให้ขยายหรือให้เลื่อนกำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณีได้

๒. หนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๗/ว ๑๑๗๖๕ ลงวันที่ ๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๗ เรื่องขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ ตามที่

ข้อพิจารณา

เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นไปด้วยความเรียบร้อย และมีการจัดเก็บภาษีเห็นควรดำเนินการ ดังนี้

๑. เห็นควรขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ ออกไปอีก ๒ เดือน เพื่อมิให้กระทบสิทธิของผู้เสียภาษีและกระบวนการจัดเก็บรายได้ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พร้อมกันนี้ ได้โปรดลงนามในประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลสัมฤทธิ์ เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ ที่แนบมาพร้อมนี้

๒. ให้ประชาสัมพันธ์เทศบาลตำบล เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ ติดประกาศที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ ณ สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลสัมฤทธิ์ และประชาสัมพันธ์ทางเว็บไซต์ , สื่อออนไลน์ขององค์การบริหารส่วนตำบลสัมฤทธิ์ และเสียงตามสาย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณาดำเนินการต่อไป

(ลงชื่อ).....

(นางกาญจนา ชินพิมาย)
นักวิชาการจัดเก็บรายได้

ความเห็นผู้อำนวยการกองคลัง

เพื่อเสนอ

(ลงชื่อ)

(นางกาญจนา อุทาน)
ผู้อำนวยการกองคลัง

ความเห็นปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลสัมฤทธิ์

เพื่อเสนอ

(ลงชื่อ)

(นายชุมพวง จันทะดวง)
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลสัมฤทธิ์

ความเห็นนายกองค์การบริหารส่วนตำบลสัมฤทธิ์

เสนอ

(ลงชื่อ)

(นายธวัชชัย นิยมไร่)
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลสัมฤทธิ์



ที่ นม ๐๐๒๓.๓/ว ๓๕๖๘

ศาลากลางจังหวัดนครราชสีมา
ถนนมหาศาลไทย นม. ๓๐๐๐๐

๒๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๗

เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘

เรียน นายอำเภอ ทุกอำเภอ นายกเทศมนตรีนครราชสีมา และนายกเทศมนตรีเมือง ทุกแห่ง

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๑๗๖๕ จำนวน ๑ ชุด
ลงวันที่ ๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๗

ด้วยจังหวัดนครราชสีมาได้รับแจ้งจากกระทรวงมหาดไทยว่า รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ สำหรับการจัดเก็บภาษีประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ ในกรณีนี้ จึงขอให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นดำเนินการภายในกรอบระยะเวลาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ สามารถสืบค้นข้อมูลเพิ่มเติมได้ทาง www.koratdla.go.th

จึงเรียนมาเพื่อทราบและถือปฏิบัติ สำหรับอำเภอให้แจ้งเทศบาลตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบลในพื้นที่ทราบและถือปฏิบัติด้วย

ขอแสดงความนับถือ

(นายชัยวัฒน์ ชื่นโกสุม)

ผู้ว่าราชการจังหวัดนครราชสีมา

สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด

กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น

โทร./โทรสาร ๐-๔๔๒๕-๖๖๐๘

(ผอ.บุญชอบ/พรทิพย์ (บัว))



สำนักงานส่งเสริมการปกครองส่วนท้องถิ่น
จังหวัด ๒๖๓๐๒
วันที่ ๒๑ พ.ย. ๒๕๖๗
เวลา

ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๑๙๖๕

กระทรวงมหาดไทย
ถนนอัษฎางค์ กทม. ๑๐๒๐๐

๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๗

เรื่อง การขยายกำหนดเวลาคำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัด ทุกจังหวัด

สิ่งที่ส่งมาด้วย ประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง ขยายกำหนดเวลาคำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ จำนวน ๑ ฉบับ

ด้วยรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาคำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ สำหรับการจัดเก็บภาษีประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ จึงขอให้จังหวัดแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นดำเนินการภายในกรอบระยะเวลาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาคำเนินการ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และแจ้งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นถือปฏิบัติต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

มาเฟ


(นายอรรถวิชช์ สุภัณฑรักษ์)
ปลัดกระทรวงมหาดไทย

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น
โทร. ๐-๒๐๒๖-๕๘๐๐ โทรสาร ๐-๒๒๔๑-๘๘๔๘
ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@dla.go.th
ผู้ประสานงาน : ศิริพร ดิลกพร โทร. ๐๘-๑๘๒๙-๗๐๑๒



สิ่งที่ส่งมาด้วย



ประกาศกระทรวงมหาดไทย

เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘

ตามที่ ได้เกิดเหตุสถานการณ์น้ำท่วม น้ำป่าไหลหลาก และดินโคลนถล่มในพื้นที่ท้องถื่นหลายจังหวัด ส่งผลกระทบเป็นวงกว้างทำให้ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของประชาชนผู้เสียภาษีได้รับความเสียหาย และองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นยังไม่สามารถเข้าไปดำเนินการสำรวจข้อมูลรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อจัดเก็บภาษีหรือบรรเทาภาระภาษีให้แก่ประชาชนผู้เสียภาษีได้โดยสะดวก ตามมาตรา ๕๖ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ นั้น

เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเป็นไปด้วยความเรียบร้อย สามารถจัดเก็บภาษีได้อย่างมีประสิทธิภาพและครบถ้วน รวมถึงบรรเทาภาระภาษีให้ผู้เสียภาษีมีเวลาชำระภาษีมากขึ้น รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยจึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒ เดือน ดังนี้

๑. ขยายกำหนดเวลาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเพื่อประกาศ พร้อมทั้งจัดส่งข้อมูลที่เกี่ยวข้องให้ผู้เสียภาษีแต่ละรายทราบ ตามมาตรา ๓๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และข้อ ๒๓ ของระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ พ.ศ. ๒๕๖๒ จากเดิมภายในเดือนพฤศจิกายน ๒๕๖๗ เป็นภายในเดือนมกราคม ๒๕๖๘

๒. ขยายกำหนดเวลาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ตามมาตรา ๓๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และข้อ ๓ ของกฎกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์และวิธีการประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ อัตราภาษี และรายละเอียดอื่นในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จากเดิมก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ เป็นก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๘

๓. ขยายกำหนดเวลาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการแจ้งการประเมินภาษี โดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี ตามมาตรา ๔๔ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และข้อ ๖ ของประกาศกระทรวงมหาดไทย เรื่อง การดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จากเดิมภายในเดือนกุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ เป็นภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๘

๔. ขยายกำหนดเวลาของผู้เสียภาษีในการชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี ตามมาตรา ๔๖ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จากเดิมภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๘ เป็นภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๘

/๕. ขยาย...

๕. ขยายกำหนดเวลาของผู้เสียภาษีในการผ่อนชำระภาษี ตามมาตรา ๕๒ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ และข้อ ๓ ของกฎกระทรวงการผ่อนชำระภาษี ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ดังนี้

๕.๑ งวดที่หนึ่ง จากเดิมชำระภายในเดือนเมษายน ๒๕๖๘ เป็นชำระภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๘

๕.๒ งวดที่สอง จากเดิมชำระภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๘ เป็นชำระภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๘

๕.๓ งวดที่สาม จากเดิมชำระภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๘ เป็นชำระภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๘

๖. ขยายกำหนดเวลาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษี ที่มีภาษีค้างชำระ ตามมาตรา ๖๑ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จากเดิมภายในเดือนพฤษภาคม ๒๕๖๘ เป็นภายในเดือนกรกฎาคม ๒๕๖๘

๗. ขยายกำหนดเวลาขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นในการแจ้งรายการภาษีค้างชำระ ให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา ตามมาตรา ๖๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จากเดิมภายในเดือนมิถุนายน ๒๕๖๘ เป็นภายในเดือนสิงหาคม ๒๕๖๘

ประกาศ ณ วันที่ ๓๐ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗



(นายอนุทิน ชาญวีรกูล)

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย



ที่ นม ๐๐๒๓.๓/ว ๑๐๑๕

ถึง อำเภอทุก อำเภอ เทศบาลนครนครราชสีมา และเทศบาลเมือง ทุกแห่ง

ตามหนังสือจังหวัดนครราชสีมา ที่ นม ๐๐๒๓.๓/ว ๕๘๒๒ ลงวันที่ ๓๐ สิงหาคม ๒๕๖๗
แจ้งเตรียมความพร้อมรองรับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘
ผ่านระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX Online) ของกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น นั้น

จังหวัดนครราชสีมาได้รับแจ้งจากกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นว่า ปัจจุบันระบบบูรณาการ
ทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX Online) ได้มีการเชื่อมโยงระบบกับกรมธนารักษ์ผ่านเมนู “ระบบหน่วยงาน
ภายนอก” เพื่อช่วยอำนวยความสะดวกการปกครองส่วนท้องถิ่นในการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน
และสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข ในการคำนวณมูลค่าที่ดิน
หรือสิ่งปลูกสร้างที่ไม่มีราคาประเมินทุนทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๖๒ จึงขอแจ้งให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น
ที่ใช้งานระบบดังกล่าวทราบ โดยผู้ใช้งานสามารถศึกษารายละเอียดและดำเนินการในระบบได้ด้วยตนเอง
จากคู่มือการใช้งานในระบบดังกล่าวของกรมธนารักษ์ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย ทั้งนี้ สามารถ
สืบค้นข้อมูลเพิ่มเติมได้ทาง www.koratdla.go.th สำหรับอำเภอให้แจ้งเทศบาลตำบลและองค์การบริหาร
ส่วนตำบลในพื้นที่ทราบและดำเนินการด้วย



สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด

กลุ่มงานส่งเสริมและพัฒนาท้องถิ่น

โทร..๐๔๔๒๕๖๖๐๘ ต่อ ๓๑

ณ.บุญชอบ/ทรัพย์สิน (บัว)



สิ่งที่มาด้วย



ช่อง Youtube
กองประเมินราคาทรัพย์สิน

ฝ่ายบริหารทั่วไป กลุ่มงานมาตรฐาน
 กลุ่มงานส่งเสริม กลุ่มงานกฎหมาย
 กลุ่มงานการเงิน กลุ่มงานบริการสาธารณะ



สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น
จังหวัดนครราชสีมา
รับที่ 26046
วันที่ ๑๖ พ.ย. ๒๕๖๗
เวลา.....

ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๔๕๐๓

ถึง สำนักงานส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นจังหวัด ทุกจังหวัด

ตามที่ กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นได้มีหนังสือ ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๓๕๓๐ ลงวันที่ ๑๙ สิงหาคม ๒๕๖๗ เรื่อง การปรับปรุงระบบและการถ่ายโอนข้อมูลฐานภาษีในระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX Online) แจ้งเตรียมความพร้อมรองรับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้ายประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘ ผ่านระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX Online) ของกรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น ความละเอียดตามหนังสือที่อ้างถึง นั้น

กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่นขอเรียนว่า ปัจจุบันระบบบูรณาการทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX Online) ได้มีการเชื่อมโยงระบบกับกรมธนารักษ์ผ่านเมนู “ระบบหน่วยงานภายนอก” เพื่อช่วยอำนวยความสะดวกการปกครองส่วนท้องถิ่นในการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามกฎหมายกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข ในการคำนวณมูลค่าที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ไม่มีราคาประเมินทุนทรัพย์ พ.ศ. ๒๕๖๒ จึงขอความร่วมมือจังหวัดแจ้งองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่ใช้งานระบบดังกล่าวทราบ โดยผู้ใช้งานสามารถศึกษารายละเอียดและดำเนินการในระบบได้ด้วยตนเองจากคู่มือการใช้งานในระบบดังกล่าวของกรมธนารักษ์ รายละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย



สำนักบริหารการคลังท้องถิ่น

กลุ่มงานนโยบายการคลังและพัฒนารายได้

โทร. ๐-๒๒๔๑-๙๐๐๐ ต่อ ๑๔๒๖

ไปรษณีย์อิเล็กทรอนิกส์ saraban@dla.go.th

ผู้ประสานงาน : นายกชิต์เดช อินมาก โทร. ๐-๒๒๔๑-๙๐๐๐ ต่อ ๑๔๒๖



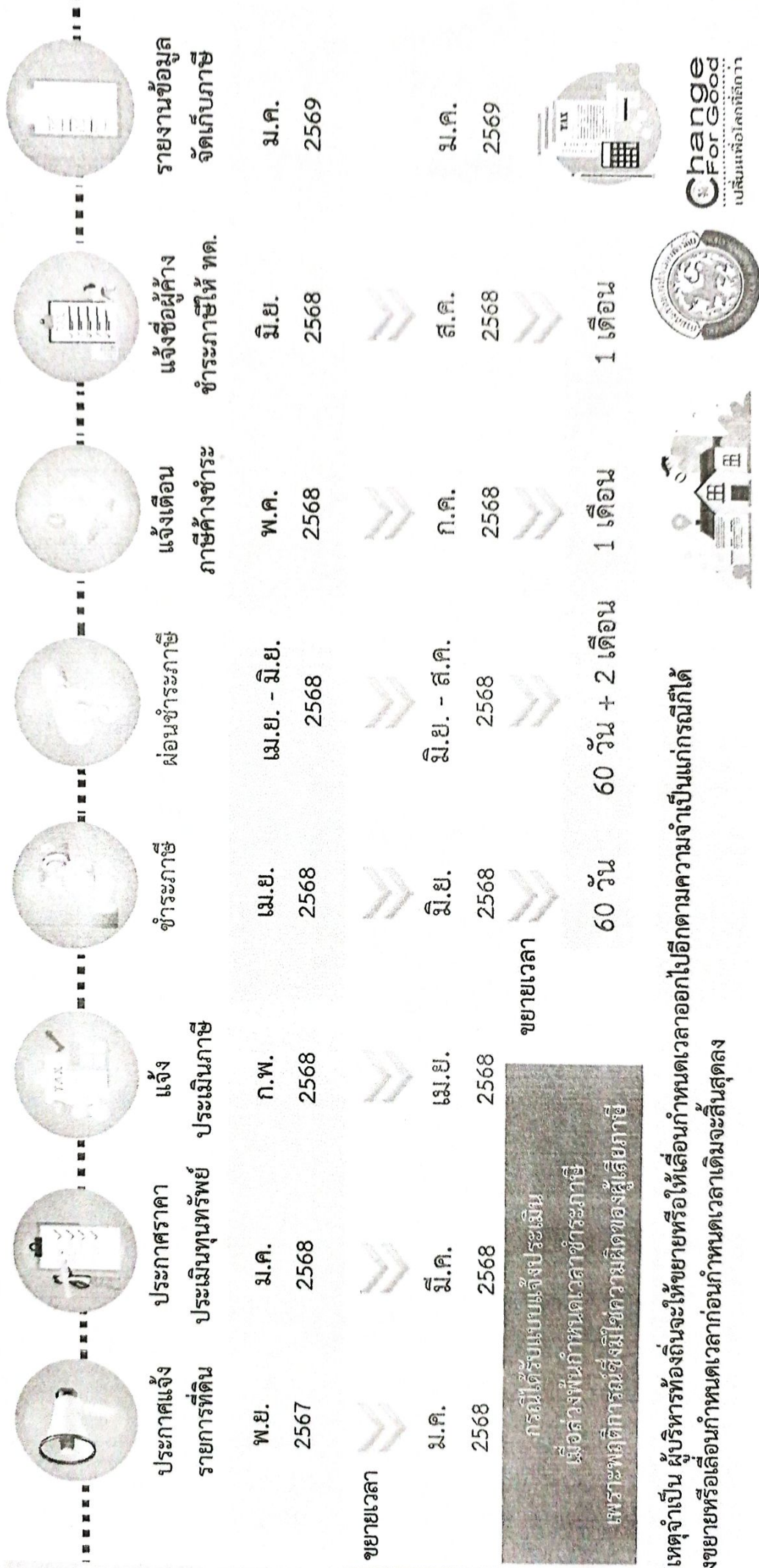
สิ่งที่ส่งมาด้วย



ช่อง Youtube

กองประเมินราคาทรัพย์สิน

การขยายระยะเวลาดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2568



ขอสงวนสิทธิ์ในวงเล็บ

ขยายเวลา 2568

พ.ย. 2567	พ.ค. 2568	เม.ย. 2568	เม.ย. - มิ.ย. 2568	พ.ค. 2568	มิ.ย. 2568	ม.ค. 2569
ขยายเวลา	ขยายเวลา	ขยายเวลา	ขยายเวลา	ขยายเวลา	ขยายเวลา	ขยายเวลา
ม.ค. 2568	มิ.ค. 2568	เม.ย. 2568	มิ.ย. - ส.ค. 2568	ก.ค. 2568	ส.ค. 2568	ม.ค. 2569
ขยายเวลา	ขยายเวลา	ขยายเวลา	ขยายเวลา	ขยายเวลา	ขยายเวลา	ขยายเวลา
60 วัน	60 วัน	60 วัน + 2 เดือน	1 เดือน	1 เดือน	1 เดือน	1 เดือน

กรณีได้รับแบบแจ้งประเมินเมื่อล่วงพ้นกำหนดเวลาชำระภาษี เพราะพฤติการณ์ซึ่งมิใช่ความผิดของผู้เสียภาษี

กรณีมีเหตุจำเป็น ผู้บริหารท้องถิ่นจะให้ขยายหรือให้เลื่อนกำหนดเวลาออกไปอีกตามความจำเป็นแก่กรณีก็ได้ ต้องขยายหรือเลื่อนกำหนดเวลาก่อนกำหนดเวลาเดิมจะสิ้นสุดลง





ที่ นม.๘๒๗๐๒/ว.๓๓

องค์การบริหารส่วนตำบลสัมฤทธิ์
๑๙๙ ม.๓ ต.สัมฤทธิ์ อ.พิมาย
จังหวัดนครราชสีมา ๓๐๑๑๐

วันที่ ๓๐ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๘

เรื่อง แจ้งยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย ประจำปี ๒๕๖๘

เรียน ผู้ที่อยู่ในข่ายชำระภาษีป้าย

ตามที่พระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ.๒๕๖๘ มาตรา ๑๒ ให้เจ้าของป้ายซึ่งต้องเสียภาษีป้ายยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายตามแบบและวิธีการที่กระทรวงมหาดไทยกำหนด ภายในเดือนมีนาคมของทุกปี องค์การบริหารส่วนตำบลสัมฤทธิ์ ได้สำรวจว่าท่านมีทรัพย์สินภายในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลสัมฤทธิ์ ซึ่งอยู่ในข่ายต้องชำระภาษีป้าย นั้น

องค์การบริหารส่วนตำบลสัมฤทธิ์ จึงเรียนแจ้งให้ท่านยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้าย(ภ.ป.๑) ประจำปี ๒๕๖๘ ได้ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๘ ถึง วันที่ ๓๑ มีนาคม ๒๕๖๘ ที่งานจัดเก็บรายได้ กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลสัมฤทธิ์ อำเภอพิมาย จังหวัดนครราชสีมา

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายรัชชัย นียมไร่)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลสัมฤทธิ์

โทร. ๐๔๔-๔๒๘-๙๐๑-๒

โทร. ๐๖๕-๕๖๘๖๔๒๖



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลสัมฤทธิ์
เรื่อง สํารวจข้อมูลทรัพย์สินเพื่อใช้ในการประเมินภาษีป้าย
และภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี ๒๕๖๘

ด้วยองค์การบริหารส่วนตำบลสัมฤทธิ์ มีความประสงค์เข้าสำรวจข้อมูลทรัพย์สินเพื่อใช้เป็น
ฐานข้อมูลในการประเมินภาษีป้าย ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘

ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มีผลบังคับใช้โดยใช้อำนาจองค์กร
ปกครองส่วนท้องถิ่นจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ เป็นต้นไป เพื่อให้การปฏิบัติ
ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างพ.ศ.๒๕๖๒ เป็นไปด้วยความถูกต้อง องค์การบริหารส่วนตำบล
สัมฤทธิ์ อาศัยอำนาจมาตรา ๒๖ และ ๒๗ แห่ง พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ รวมถึงการ
สำรวจป้ายที่ใช้แสดงชื่อพาณิชยกรรม ป้ายแสดงชื่อ ยี่ห้อ หรือเครื่องหมายที่ใช้ในการประกอบการค้าหรือ
ประกอบการเพื่อหารายได้ หรือโฆษณาการค้า หรือกิจการอื่น ๆ อันจะต้องเสียภาษีป้ายตามพระราชบัญญัติภาษี
ป้าย พ.ศ.๒๕๑๐ องค์การบริหารส่วนตำบลสัมฤทธิ์ จึงประกาศสำรวจข้อมูลทรัพย์สินเพื่อใช้ในการประเมินภาษีป้าย
และภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง เพื่อใช้เป็นฐานข้อมูลในการประเมินภาษีประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๘

ทั้งนี้ เจ้าหน้าที่พนักงานสำรวจ จะออกสำรวจข้อมูลทรัพย์สินเพื่อใช้ในการประเมินภาษี จึงขอความ
ร่วมมือเจ้าของทรัพย์สินให้ข้อมูลรายละเอียดแก่เจ้าพนักงานสำรวจ ตามวันเวลา และสถานที่ ได้กำหนดและแนบ
ท้ายประกาศนี้

ประกาศ ณ วันที่ ๓๐ มกราคม พ.ศ.๒๕๖๘

(นายธวัชชัย นิยมไร่)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลสัมฤทธิ์

องค์การบริหารส่วนตำบลสัมฤทธิ์

ทะเบียนเงินให้กู้ยืมเงินทุนโครงการเศรษฐกิจชุมชน

วันที่ให้กู้ยืมเงิน วันที่ 1 พฤศจิกายน 2562 ถึง 21 มกราคม 2568

อ.พิมาย

จ.นครราชสีมา

ลำดับ	วันที่	เลขที่สัญญา กู้ยืมเงินทุนฯ	ชื่อผู้ยืมเงินทุน	คองเหลือ	หมายเหตุ
2	01/11/2019	19/62	กลุ่มเพาะเห็ดนางฟ้า ม.5 (น.ส.ณัฐธิดา คลองโนนสูง) งวด1	5,000.00	
3	01/11/2019	19/62	กลุ่มเพาะเห็ดนางฟ้า ม.5 (น.ส.ณัฐธิดา คลองโนนสูง) งวด 2	5,000.00	
4	01/11/2019	19/62	กลุ่มเพาะเห็ดนางฟ้า ม.5(น.ส.ณัฐธิดา คลองโนนสูง) งวด 3	4,000.00	
5	01/11/2019	19/62	กลุ่มเพาะเห็ดนางฟ้า ม.5 (น.ส.ณัฐธิดา คลองโนนสูง) งวด 4	5,000.00	
6	01/11/2019	19/62	กลุ่มเพาะเห็ดนางฟ้า ม.5 (น.ส.ณัฐธิดา คลองโนนสูง) งวด 5	5,000.00	
7	01/11/2019	2/62	กลุ่มขนมไทย ม.1 (นางวราพร หมอสัมฤทธิ์ 3)	5,000.00	
8	01/11/2019	21/62	กลุ่มเลี้ยงปลาตะเพียนปลานิลในบ่อดิน ม.5(น.ส.แหวดาว ย่านงูเหลือม) งวด 5	5,000.00	
9	01/11/2019	24/62	กลุ่มทำขนมบ้านพุทรา ม.6 (นางสมหมาย มานะงาน) งวด 3	5,000.00	
10	01/11/2019	24/62	กลุ่มทำขนมบ้านพุทรา ม.6 (นางสมหมาย มานะงาน) งวด 5	5,000.00	20000
11	01/11/2019	25/62	กลุ่มเลี้ยงไก่บ้าน ม.6 (นางมิ่งขวัญ ร่วมทรัพย์) งวดที่ 3	5,000.00	
12	01/11/2019	25/62	กลุ่มเลี้ยงไก่บ้าน ม.6 (นางมิ่งขวัญ ร่วมทรัพย์) งวด 4	5,000.00	

13	01/11/2019	25/62	กลุ่มเลี้ยงไก่บ้าน ม.6 (นางมิ่งขวัญ ร่วมทรัพย์) งด 5	5,000.00	
14	01/11/2019	34/62	กลุ่มทำนาข้าวหอมมะลิ ม.10(นางบัวทิพย์ รักศิริ) งด 5	5,000.00	
15	01/11/2019	41/62	นายกริชชัย ชูชีพ (งดที่ 2)	5,000.00	
16	01/11/2019	41/62	นายกริชชัย ชูชีพ 3	5,000.00	
17	01/11/2019	41/62	กลุ่มขายยาสมุนไพร ม.12 (นายกริชชัย ชูชีพ)	5,000.00	
18	01/11/2019	41/62	กลุ่มขายยาสมุนไพร ม.12(นายกริชชัย ชูชีพ) งด 5	5,000.00	
19	01/11/2019	42/62	กลุ่มปลูกผักปลอดสารพิษ ม.12 (นายบุญส่ง ชอบมิตร) งด 5	5,000.00	
20	01/11/2019	49/62	กลุ่มปลูกผักปลอดสารพิษ ม.14 (นางนพพร กระจ่างโพธิ์)	7,000.00	7000
21	01/11/2019	49/62	กลุ่มปลูกผักปลอดสารพิษ ม.14(นางนพพร กระจ่างโพธิ์) งด 5	5,333.00	
22	01/11/2019	52/62	กลุ่มข้าวหอมมะลิ ม.15 (น.ส.บุญยาพร แร่นพิมาย) งด 5	5,000.00	5000
23	01/11/2019	6/62	กลุ่มทำขนมถั่วตัด ม.2 (นางจินต์ศิริ สมสะอาด) งด 5	5,000.00	
24	01/11/2019	7/62	กลุ่มเลี้ยงหมู ม.2 (นายอัมรินทร์ ชุนอ้วน) งด 3	2,000.00	2000
25	01/11/2019	7/62	กลุ่มเลี้ยงหมู ม.2 (นายอัมรินทร์ ชุนอ้วน) งด 4	5,000.00	
26	01/11/2019	7/62	กลุ่มเลี้ยงหมู ม.2 (นายอัมรินทร์ ชุนอ้วน) งด 5	5,000.00	
27	01/11/2019	8/62	กลุ่มเลี้ยงไก่พื้นบ้าน ม.2(นางวรรณา แก้วระวัง) งดที่ 2	5,000.00	
28	01/11/2019	8/62	กลุ่มเลี้ยงไก่พื้นบ้าน ม.2(น.ส.วรรณา แก้วระวัง) งด 3	5,000.00	
29	01/11/2019	8/62	กลุ่มเลี้ยงไก่พื้นบ้าน ม.2 (น.ส.วรรณา แก้วระวัง) งด 4	5,000.00	
30	01/11/2019	8/62	กลุ่มเลี้ยงไก่พื้นบ้าน ม.2(น.ส.วรรณา แก้วระวัง) งด 5	5,000.00	

31	01/11/2019	9/62	กลุ่มทำนาข้าวหอมมะลิ ม.3 (นายสุวรรณ หมายสุข) งด 4	4,000.00	
32	01/11/2019	9/62	กลุ่มทำนาข้าวหอมมะลิ ม.3 (นายสุวรรณ หมายสุข) งด 5	4,000.00	
				รวม	151,333.00

ที่มาข้อมูล : เฉพาะสัญญาที่มียอดคงเหลือ